



315 000 €

Maison Mareuil Sur Ourcq 6 pièce(s) 104 m²

03 64 18 38 00

Nestenn Villers Cotterets
17 Rue Alexandre Dumas
02600 Villers Cotterets

N° Mandat : 577 / Réf : 633

L'AGENCE NESTENN DE VILLERS COTTERETS situé au 17 rue Alexandre Dumas vous propose: Cette maison individuelle sur un sous sol total entièrement rénovée sans vis à vis . Au rez de chaussée : une entrée, un salon ouvert sur salle à manger spacieuse et lumineuse avec une cheminée insert pour recevoir vos ami (e) et familles avec un bon feu de cheminée, cuisine aménagée et équipée, trois chambres avec dressing ,une salle de bains et un wc indépendant. A l' étage: vous trouverez une grande chambre à décorer à votre goût Au sous sol: garage ,chaufferie ,et trois pièces de rangements . Les information sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:www.georisques.gouv.fr n hésitez pas a contacter l'agence pour plus de renseignements ou visites au 0364183800. Pour un premier contact avec l'agence , une attestation de financement vous sera demandée .



6 pièces



4 chambres



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



1 er etage



104 m² habitables



Entre 1 346 m² et
1 488 m² de terrain

peu d'émissions de CO₂



3 kg CO₂/m².an

B

C

D

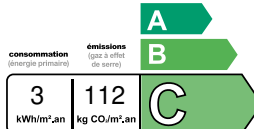
E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

passoire énergétique

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 710 € et 1 030 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par HAMDANI Djamilia. Agent commercial - RSAC : 848249116



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES