



212 000 €

Maison 5 pièces

03 64 18 38 00

Nestenn Villers Cotterets
17 Rue Alexandre Dumas
02600 Villers Cotterets

N° Mandat : 583 / Réf : 993

maison de plain pied relevé sous vide sanitaire à venir voir de suite ! Proche des écoles et des commodités entrée sur le salon lumineux vu sur le jardin grâce au baie vitré suivie de trois chambres ,wc ,salle de bain et cuisine aménagée et équipée, à l'arrière de la cuisine il y a une buanderie garage double et un chalet pour accueillir des amis (e) ou familles pour de longue nuit de festivité venez vite la visiter ! les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr n hésitez pas a contacter l'agence pour plus de renseignements ou visites au 0364183800. Pour un premier contact avec l'agence , une attestation de financement vous sera demandée .

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



5 pièces



3 chambres



piscine



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



3 parkings



90.33 m² habitables

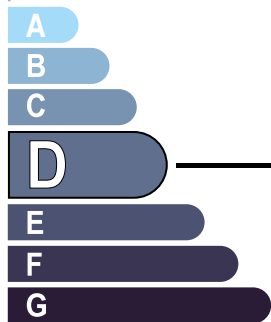


Entre 931 m² et
1 029 m² de
terrain



1 terrasse

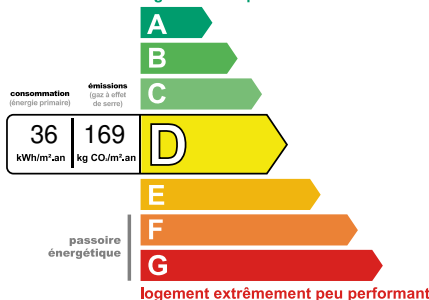
peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

36 kg CO₂/m².an

logement très performant



consommation
(énergie primaire)
36 kWh/m².an

émissions
(gaz à effet
de serre)
169 kg CO₂/m².an

passoire
énergétique

logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 080 € et 1 500 € .

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par HAMDANI Djamilia. Agent commercial - RSAC : 848249116



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES