



Contrat Nestenn

250 000 €

Belle vitrine avec 330m<sup>2</sup> de surface ?  
Villers-Cotterets

03 64 18 38 00

Nestenn Villers Cotterets  
17 Rue Alexandre Dumas  
02600 Villers Cotterets

## N° Mandat : / Réf : MBE\_190902

En plein centre de Villers-Cotterets, venez découvrir en exclusivité ce magnifique local commercial de plus de 330m<sup>2</sup>. Vous pourrez faire sur ce plateau ce dont vous voulez. Actuellement un commerce de restauration, vous pourrez y installer l'activité de votre choix. Belle vitrine pour ce commerce ? fort potentiel. N'hésitez pas à contacter votre agent Guy Hoquet pour de plus amples détails.



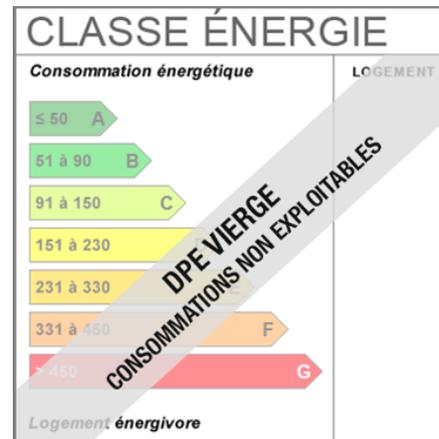
2 WC



336 m<sup>2</sup>



1 accès handicap



\* Prix hors honoraires agence : 235 000 €

\* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

\* Honoraires: 6.38% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES